

## 団体信用生命保険・就業不能信用費用保険のご加入にあたり

本書は、保険申込み手続きについてご理解を深めていただくものです。

住宅ローンの正式審査お申込に際しては「団体信用生命保険」・「就業不能信用費用保険」のお申込手続きが必要となり、住宅ローンの正式審査申込結果回答は保険の査定終了後となります。

住宅ローンの申込書類をご返送いただく際に、必ず保険会社の WEB サイト(<https://quick.cardif.co.jp/netbk>)から保険申込手続きをお済ませいただきますようお願いいたします。

WEB サイトからの保険申込手続きに際し、ご確認いただきたい事項を記載しましたので、ご一読ください。なお、**住宅ローンご融資に際しては、団体信用生命保険のご加入が必須となります。保険会社での査定により団体信用生命保険の加入が見送りとなった場合は、住宅ローンのご融資をお断りいたします**ので、予めご了承ください。

### 記

#### 【保険申込にあたりご注意ください点】

- お申込手続きは必ず被保険者となるかたご本人が行ってください。
- お申込手続き前に WEB サイト上で「被保険者のしおり(契約概要・注意喚起情報)」をご一読ください。
- お申込手続き後、お申込書お客さま控え(PDF ファイル)をダウンロードいただき、お手元に保管ください。
- 保険の告知有効期限は告知日(ご入力日)から9ヵ月です。告知日から借入日までが9ヵ月超の場合は、借入前に再度健康状態の告知・査定が必要です。
- 団体信用生命保険は住宅ローンに付帯する保険です。ご融資を受けられた場合に限り保障が開始します。

## 住宅ローンの結果回答は保険の査定終了後となります。

今すぐ WEB サイトから保険のお申込手続きを開始してください。

(<https://quick.cardif.co.jp/netbk>)



保険のお申込手続きには「相談番号」が必要です。

お客さまの「相談番号」は以下の方法でご確認いただけます。

- ① 住宅ローン仮審査終了後に保険会社から登録のメールアドレス宛に連絡します。
- ② 同封のローン借入申込書の上部(下記□)に記載があります。

□ は必須記入項目です。□ は該当ある場合にご記入いただく項目です。  
※ 借入条件は別途提出する住宅ローン契約書によって決定し、その条項に従います。 ※日付は全て西暦でご記入ください。

<b>ローン借入申込書(住宅ローン)</b>		相談番号	銀行控え
三井住友信託銀行株式会社 銀行代理業者 住信SBIネット銀行株式会社 別冊			
<b>お申込人</b> お名前: _____ (生年月日(西暦)) _____ 〒 _____ 性別: <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 電話番号: _____ 携帯番号: _____ 日中の連絡先: <input type="checkbox"/> 自宅 <input type="checkbox"/> 携帯 <input type="checkbox"/> 勤務先 <input type="checkbox"/> その他( ) _____ Eメール: _____		借入希望額 (10万円単位) _____ 万円 お借入希望日 (契約日) _____ 年 _____ 月 _____ 日 返済方法: <input type="checkbox"/> 元利均等 <input type="checkbox"/> 元金均等 <input type="checkbox"/> 元均等 <input type="checkbox"/> 元金均等 返済回数: <input type="checkbox"/> 12月 <input type="checkbox"/> 17月 <input type="checkbox"/> 22月 <input type="checkbox"/> 27月 返済日: <input type="checkbox"/> 1月/7月 <input type="checkbox"/> 2月/8月 <input type="checkbox"/> 3月/9月 <input type="checkbox"/> 4月/10月 <input type="checkbox"/> 5月/11月 <input type="checkbox"/> 6月/12月 金利タイプ: <input type="checkbox"/> 変動金利タイプ <input type="checkbox"/> 固定金利特約タイプ → <input type="checkbox"/> 2年 <input type="checkbox"/> 3年 <input type="checkbox"/> 5年 <input type="checkbox"/> 7年 <input type="checkbox"/> 10年 <input type="checkbox"/> 15年 <input type="checkbox"/> 20年 <input type="checkbox"/> 30年 <input type="checkbox"/> 35年	
ご勤務先名 (法人名) (従業員) _____ 〒 _____ ご勤務先 役職 (法人名) (従業員) _____ 〒 _____		<b>融資・借入条件</b> 物件所在地: _____ 物件種類: <input type="checkbox"/> 新築マンション <input type="checkbox"/> 中古マンション <input type="checkbox"/> 中古戸建 <input type="checkbox"/> 新築戸建 <input type="checkbox"/> 住宅新築 マンション名: _____ 専有: _____ 土地: 床積 _____ 築年 _____ 建物: 築年 _____ 築年 _____ 売買取引予定 年(月) _____ 築年予定(月) _____ 借入金額(万円) _____ 入居年月 _____	
支店所在地 _____ 支店区分: <input type="checkbox"/> 上場 <input type="checkbox"/> 非上場 支店 _____		<b>連帯保証人(収入合算またはペアローン)</b> 収入合算の有無: <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> なし ペアローン利用の有無: <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> なし ※どちらかありの場合は、下記項目をご記入ください。	

#### 【保険会社の査定について】

- 借入総額が5,000万円を超える場合は、告知事項の有無に関わらず、保険会社所定の診断書\*のご提出が必要です。診断書のご提出方法については、お申込手続き終了後にWEBサイトでご案内します。  
\*受診日から告知日までの期間が1年以内の健康診断結果票(写)または人間ドック結果票(写)での代用が可能です。ただし、検査項目が不足している場合などは保険会社所定の診断書をご提出いただきます。
- 保険会社での査定に際しては、追加告知や診断書のご提出をお願いする場合があります。保険会社からお客さまに直接ご連絡させていただく場合があります。
- 査定結果が出るまでの間、住宅ローンの審査は保留となります。
- 住宅ローンのお申込内容を変更(借入金額の増額や借入期間の延長等)されると、再度査定が必要となる場合があります。

#### 【査定結果について】

- 査定結果は、保険会社からお客さまにメール、郵送等でご連絡をさせていただきます。
- 査定結果には下記のとおり4種類あります。

	団体信用生命保険	就業不能信用費用 保険	ご融資との関係
①	加入承諾	加入承諾	ご融資可
②	加入承諾	加入見送り	ご融資可
③	加入見送り	加入承諾	ご融資不可
④	加入見送り	加入見送り	ご融資不可

- 就業不能信用費用保険のみ加入見送りの場合(上記②)は、ご融資が可能ですので、お客さまの意思を確認させていただきます。

以上