

新	旧
<p>フラット35（保証型）住宅ローン個人情報の取扱いに関する同意事項</p> <p>申込人、連帯保証人および担保提供者（以下、「申込人等」といいます。）は、住信SBIネット銀行株式会社（以下、「銀行」といいます。）に借入申込（以下、「この申込」といいます。）を行うにあたり、個人情報の取扱いに関して以下の各条項を確認し、その内容について同意いたします。ただし、担保提供者（連帯保証人を兼ねている場合を除く）には、第2条および第3条の条項は適用されません。</p> <p>また、申込人等は、入居予定家族、工事請負事業担当者、売買契約書等に記載された売主その他の第三者（以下、「関係者」といいます。）に関する個人情報について、偽りその他不正な手段によることなく適正に取得し、かつ、銀行に提供することおよび銀行が独立行政法人住宅金融支援機構（以下、「機構」といいます。）に提供することについて、本人の同意を得たうえで、銀行に提供します。</p> <p>なお、この申込に基づき契約が成立した場合においても、申込人等の個人情報に関し、以下の各条項のとおり取扱われることに同意します。</p>	<p>フラット35（保証型）住宅ローン個人情報の取扱いに関する同意事項</p> <p>申込人、連帯保証人および担保提供者（以下「申込人等」といいます。）は、住信SBIネット銀行株式会社（以下「銀行」といいます。）に借入申込（以下、「この申込」といいます。）を行うにあたり、個人情報の取扱いに関して以下の各条項を確認し、その内容について同意いたします。ただし、担保提供者（連帯保証人を兼ねている場合を除く）には、第2条および第3条の条項は適用されません。</p> <p>また、申込人等は、入居予定家族、工事請負事業担当者、売買契約書等に記載された売主その他の第三者（以下「関係者」といいます。）に関する個人情報について、偽りその他不正な手段によることなく適正に取得し、かつ、銀行に提供することおよび銀行が独立行政法人住宅金融支援機構（以下「機構」といいます。）に提供することについて、本人の同意を得たうえで、銀行に提供します。</p> <p>なお、この申込に基づき契約が成立した場合においても、申込人等の個人情報に関し、以下の各条項のとおり取扱われることに同意します。</p>
<p>第1条 銀行の個人情報の利用目的 略</p>	<p>第1条 銀行の個人情報の利用目的 略</p>
<p>第2条 個人信用情報機関の利用等</p> <p>1. 略</p> <p>2. 略</p> <p>3. 前2項に規定する個人信用情報機関は次のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は、各機関のホームページに掲載されております。なお個人信用情報機関に登録されている情報の開示は、各機関で行います。（銀行ではできません。）</p> <p>(1) 銀行が加盟する個人信用情報機関</p> <p>①全国銀行個人信用情報センター https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/ Tel : 03-3214-5020</p> <p>②株式会社日本信用情報機構 https://www.jicc.co.jp/ Tel : 0570-055-955</p>	<p>第2条 個人信用情報機関の利用等</p> <p>1. 略</p> <p>2. 略</p> <p>3. 前2項に規定する個人信用情報機関は次のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は、各機関のホームページに掲載されております。なお個人信用情報機関に登録されている情報の開示は、各機関で行います。（銀行ではできません。）</p> <p>(3) 銀行が加盟する個人信用情報機関</p> <p>①全国銀行個人信用情報センター https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/ Tel : 03-3214-5020</p> <p>②株式会社日本信用情報機構 https://www.jicc.co.jp Tel : 0570-055-955</p>

<p>(2) 銀行が加盟する個人情報情報機関と提携する個人情報情報機関</p> <p>株式会社シー・アイ・シー</p> <p>https://www.cic.co.jp/</p> <p>Tel : 0120-810-414</p>	<p>(4) 銀行が加盟する個人情報情報機関と提携する個人情報情報機関</p> <p>株式会社シー・アイ・シー</p> <p>https://www.cic.co.jp</p> <p>Tel : 0120-810-414</p>
<p>第3条 個人情報情報機関への登録等</p> <p>1. 略</p> <p>2. 略</p> <p>3. 前2項に規定する個人情報情報機関は第2条3項に記載のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は各機関のホームページに掲載されております。なお、個人情報情報機関に登録されている情報の開示は、各機関で行います。(銀行ではできません。)</p>	<p>第3条 個人情報情報機関への登録等</p> <p>1. 略</p> <p>2. 略</p> <p>3. 前2項に規定する個人情報情報機関は第2条第3項に記載のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は各機関のホームページに掲載されております。なお、個人情報情報機関に登録されている情報の開示は、各機関で行います。(銀行ではできません。)</p>
<p>第4条 個人情報の第三者提供</p> <p>1. 親族・<u>連帯保証人等</u>への提供</p> <p>(1) 略</p> <p>(2) 略</p> <p>(3) <u>申込人は、この申込に基づく契約が成立した場合、連帯保証人から銀行に対して請求があったときは、銀行が連帯保証人に対し、民法第458条の2に規定する情報を提供することに同意します。</u></p> <p>2. 不動産鑑定士や司法書士等への提供</p> <p>(1) 申込人等は、銀行が必要に応じて銀行指定の外部不動産鑑定士等に<u>依頼し、この申込にかかる不動産の評価および現地調査を行う際に、必要な範囲で申込人等の個人情報を不動産鑑定士等に提供することに同意します。</u></p> <p>(2) 申込人等は、担保物件の抵当権設定等を行うために、銀行が必要に応じて銀行指定の司法書士等に<u>依頼し、登記を依頼する際に、必要な範囲で申込人等の個人情報を司法書士等に提供することに同意します。</u></p> <p>3. 債権譲渡</p> <p>申込人等は、この申込に基づく契約が成立した場合は、当該契約に<u>かかる債権を銀行が第三者に譲渡する場合は、債権譲渡のために必要な範囲内で、申込人等および関係者の個人情報を、債権譲渡先に提供し、債権譲渡先が債権管理・回収等のために利用することに同意します。</u></p> <p>4. 略</p> <p>5. 略</p>	<p>第4条 個人情報の第三者提供</p> <p>1. 親族への提供</p> <p>(1) 略</p> <p>(2) 略</p> <p>2. 不動産鑑定士や司法書士等への提供</p> <p>(1) 申込人等は、銀行が必要に応じて銀行指定の外部不動産鑑定士等にこの申込にかかる不動産の評価を<u>依頼することおよび現地調査を行うことに同意します。</u></p> <p>(2) 申込人等は、担保物件の抵当権設定等を行うために、銀行が必要に応じて銀行指定の司法書士等に登記を依頼することに同意します。</p> <p>3. 債権譲渡</p> <p><u>(1) 申込人等は、この申込に基づく契約が成立した場合は、当該契約による債権が、債権譲渡・証券化といった形式で、他の事業者等に移転することに同意します。</u></p> <p><u>(2) 申込人等は、前号の債権移転のために必要な範囲内で、申込人等および関係者の個人情報が、債権譲渡先または証券化のために設立された特定目的会社等に提供され、債権管理・回収等のために利用されることに同意します。</u></p> <p>4. 略</p> <p>5. 略</p>

<p>6. <u>その他</u></p> <p><u>その他、銀行は、法令に基づき第三者提供を行う場合があります。</u></p>	
<p>第5条 提携先企業との提携住宅ローン制度</p> <p>この申込が銀行と提携先企業（申込人等が指定する不動産会社、建築会社等をいいます。以下同じ。）との提携住宅ローン制度による場合、以下の各項について同意します。</p> <p>1. 申込人等は、この申込にかかる事務（申込書、住民票等の本人確認書類および借入手続きのご案内その他の各種書類や各種情報（個人情報を含みます。）の銀行との授受手続きを含みますが、これらに限りません。）<u>およびこのために必要となる一切の手続きを、自己の責任と判断で提携先企業（その代理人を含みます。）に委任します。</u>また、この申込に関する今後の事務処理を円滑に履行するため、銀行が申込人等と直接連絡をとる必要がある場合を除き、提携先企業を通じて連絡することを希望します。なお、銀行が申込人等と直接書類等の授受をした場合を除き、提携先企業による各種書類や各種情報等の紛失や漏えい等は、銀行に責任のない限り、提携先企業の責任となります。</p> <p>2. 略</p> <p>3. <u>申込人等は、この申込およびこの申込に基づく契約が成立した場合の取引にかかる情報を含む申込人等に関する下記情報を、この申込に関する与信取引上の判断、管理および当該提携先企業における不動産売買、建築請負契約に関して必要となる諸手続きのために必要な範囲で、提携先企業との間で相互に提供し、利用することに同意</u>します。</p> <p>(1) 略</p> <p>(2) 略</p>	<p>第5条 提携先企業との提携住宅ローン制度</p> <p>この申込が銀行と提携先企業（不動産会社、建築会社等）との提携住宅ローン制度による場合、以下の各項について同意します。</p> <p>1. 申込人等は、この申込にかかる事務（申込書、住民票等の本人確認書類および借入手続きのご案内その他の各種書類や各種情報（個人情報を含みます。）の銀行との授受手続きを含みますが、これらに限りません。）を、自己の責任と判断で提携先企業（その代理人を含みます。）に委任します。また、この申込に関する今後の事務処理を円滑に履行するため、銀行が申込人等と直接連絡をとる必要がある場合を除き、提携先企業を通じて連絡することを希望します。なお、銀行が申込人等と直接書類等の授受をした場合を除き、提携先企業による各種書類や各種情報等の紛失や漏えい等は、銀行に責任のない限り、提携先企業の責任となります。</p> <p>2. 略</p> <p>3. この申込およびこの申込に基づく契約が成立した場合の取引にかかる情報を含む申込人等に関する下記情報を<u>提携先企業との間で、この申込に関する与信取引上の判断および当該提携先企業における不動産売買、建築請負契約に関する諸手続きのために必要な範囲で相互に利用・提供することに同意</u>します。</p> <p>(1) 略</p> <p>(2) 略</p>
<p>第6条 個人情報の開示・訂正・削除</p> <p>1. 申込人等は、銀行および第2条3項で記載する個人情報情報機関に対して、申込人等の個人情報を開示するよう請求することができるものとします。</p> <p>(1) 略</p> <p>(2) 個人情報情報機関に開示を求める場合には、第2条3項記載の個人情報情報機関に連絡するものとします。</p> <p>2. 略</p>	<p>第6条 個人情報の開示・訂正・削除</p> <p>1. 申込人等は、銀行および第2条第3項で記載する個人情報情報機関に対して、申込人等の個人情報を開示するよう請求することができるものとします。</p> <p>(1) 略</p> <p>(2) 個人情報情報機関に開示を求める場合には、第2条第3項記載の個人情報情報機関に連絡するものとします。</p> <p>2. 略</p>
<p>第7条 個人情報の利用・提供の停止</p> <p>略</p>	<p>第7条 個人情報の利用・提供の停止</p> <p>略</p>

<p>第8条 不同意の場合 略</p>	<p>第8条 不同意の場合 略</p>
<p>第9条 この申込による契約が不成立の場合 略</p>	<p>第9条 この申込による契約が不成立の場合 略</p>
<p>第10条 問合せ窓口 住信SBIネット銀行 カスタマーセンター 0120-433-151 (通話料無料) 携帯電話・PHS: 03-6737-9173 (通話料有料) 平日 9:00~18:00 / 土・日・祝日 9:00~17:00 (12月31日、1月1~3日、5月3~5日を除く)</p>	<p>第10条 問合せ窓口 住信SBIネット銀行 カスタマーセンター 0120-433-151 (通話料無料) 携帯電話・PHS: 03-6737-9173 (通話料有料) 平日 9:00~18:00 / 土・日・祝日 9:00~17:00 (12月31日、1月1~3日、5月3~5日を除く) <u>(電話番号、受付時間をご確認のうえ、連絡をお願いいたします)</u></p>
<p>第11条 条項の変更 略</p>	<p>第11条 条項の変更 略</p>
<p>表明および確約事項 申込人(借主)、連帯保証人および担保提供者(以下、「申込人等」といいます。)は、住信SBIネット銀行株式会社(以下、「銀行」といいます。)に以下の事項について、表明を行い、確約をします。また、申込人等は、入居予定家族(以下、「関係者」といいます。)に関する以下の事項について、本人の同意を得たうえで銀行に表明を行い、確約をします。</p>	<p>表明および確約事項 申込人(借主)、連帯保証人および担保提供者(以下「申込人等」といいます。)は、住信SBIネット銀行株式会社(以下「銀行」といいます。)に以下の事項について、表明を行い、確約をします。また、申込人等は、入居予定家族(以下「関係者」といいます。)に関する以下の事項について、本人の同意を得たうえで銀行に表明を行い、確約をします。</p>
<p>第1条 略</p>	<p>第1条 略</p>
<p>第2条 略</p>	<p>第2条 略</p>
<p>第3条 略</p>	<p>第3条 略</p>